



ALER

Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale
di Varese - Como - Monza Brianza - Busto Arsizio

Classificazione protocollo:

1° VERBALE APERTURA BUSTE AMMINISTRATIVE GARA N. 10/2024 AFFIDAMENTO DI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA CONSISTENTI NELLA RIMOZIONE DELLA COPERTURA ESISTENTE IN CEMENTO CON NUOVA COPERTURA COIBENTATA IN TEGOLE, LINEA VITA, LATTONERIE A CONTORNO E RIPRISTINI VARI DA ESEGUIRSI IN EDIFICI DI PROPRIETÀ ALER, MEDIANTE L'USO DI MATERIALI E TECNICHE A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE DURANTE IL CICLO DI VITA DELL'OPERA (C.P.V. 45262660-5 LAVORI DI RIMOZIONE DELL'AMIANTO) OVVERO CONFORMI AL DECRETO DEL MINISTRO DELL'AMBIENTE DELLA TUTELA DEL TERRITORIO E DEL MARE IN DATA 11/10/2017 PUBBLICATO NELLA GAZZETTA UFFICIALE N. 259 DEL 06/11/2017) - 3 LOTTI:

Lotto 1: COMO Via Vitani 16 / P.zza Mazzini 9

CUP: G12D21000040002

CIG: B35BEAF803

Lotto 2: ANZANO DEL PARCO (CO) - Via Volta 17/35

CUP: G72D21002540002

CIG: B35BEB08D6

Lotto 3: LOMAZZO (CO) Viale Somaini 50/52 e ROVELLASCA (CO) Vicolo Mazzini 6

CUP: G12D22001740002

CIG: B35BEB19A9

Finanziamento: Integrazione del Programma triennale di rimozione dell'amianto dal patrimonio di ERP di ALER Varese-Como-Monza Brianza-Busto Arsizio - approvato con D.D.S. n.13810 del 28/09/2022 e d.d.u.o. n. 1537 del 10/10/2023 oltre a fondi ALER.

L'anno 2024, in questo giorno 12 Novembre 2024 alle ore 10,00, presso la sede Aler in Via Monte Rosa n. 21, Varese, in seduta pubblica, si dà corso all'apertura delle offerte presentate per la procedura di cui in argomento, alla presenza del seggio di gara costituito con provvedimento n. 619, del Direttore Generale in data 11 Novembre 2024, dai seguenti soggetti:

Geom. Stefano Decani

Dott.ssa Alessandra Bogni

Rag. Alessandra Galli

PREMESSO CHE

- In data 10 Ottobre 2024, è stata avviata sulla piattaforma telematica Sintel messa a disposizione dall'Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti Spa, la procedura aperta per l'affidamento dei lavori in oggetto

- che entro il termine di fine negoziazione, fissato alle ore 12:00 del 23 Settembre 2024, sono pervenute n. 74 offerte per il Lotto 1, n. 79 offerte per il Lotto 2, n. 73 offerte per il Lotto 3, come da Allegato 1);

TUTTO CIO' PREMESSO

Mediante accesso alla piattaforma Sintel, si è proceduto, come suggerito dal sistema, all'avvio della verifica della firma digitale apposta ai documenti, il cui esito è positivo, procedendo quindi all'apertura ed all'accettazione della documentazione amministrativa, senza verificarne il contenuto, trattandosi di procedura con inversione procedimentale come previsto dall'art 107, comma 3 del D. Lgs. 36/2023.

Si procede quindi con l'apertura delle offerte economiche relativamente ai tre lotti ed alla conseguente lettura delle rispettive graduatorie come da Allegato 2) le offerte risultate anormalmente basse ai sensi dell'art 54, del D. Lgs. 36/2023, sono oggetto di esclusione automatica.

Successivamente vengono scaricate le offerte amministrative del primo operatore economico in graduatoria per ciascun lotto, con il seguente risultato:

Lotto 1) SYRAX SRL presenta un Mod DGUE della impresa ausiliaria GECO SRL in formato.xml firmato digitalmente e pertanto non leggibile;

Lotto 2) CGV SRL risulta carente del mod. DGUE Response

Lotto 3) SINOPOLI SRL ammessa

Si procede pertanto con l'avvio della richiesta di cui all'art 101 del D. Lgs. 36/2023, mediante inoltro della comunicazione tramite piattaforma assegnando agli operatori economici 5 gg di tempo per integrare la documentazione.

Alle ore 11.30 si conclude la seduta

Geom. Stefano Decani

Dott.ssa Alessandra Bogni

Rag. Alessandra Galli

